

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Правил землепользования и застройки Истоминского
сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

17.06.2009 г.

х. Истомино

Место проведения публичных слушаний - Ростовская область, Аксайский района, х. Истомино, ул. Истомина, 63, сельский Дом культуры.

Дата и время проведения публичных слушаний — 17.06.2009г. 18-30 час.

Комиссия в составе:

Корниенко А.И. - Глава администрации Истоминского сельского поселения (председатель комиссии);
Костромина О.Г. – специалист 2 категории, архитектор (секретарь комиссии).
Федоровский Ю.С. - начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района;
Гуменная Л.Н. - специалист 1 категории администрации Истоминского сельского поселения;
Максимов В.И. – депутат Собрания депутатов Истоминского сельского поселения

Приглашенные:

Жители х. Истомино Истоминского сельского поселения в количестве 42 человек.

Разработчики проекта «Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. и архитектор Москалец А.И.

Повестка дня:

Обсуждение представленного проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

Регламент встречи:

1. Вступительное слово - до 3-х минут.
2. Доклад - до 15 минут.
3. Информация — 10 минут.

4.Вопросы — до 3-х минут.

5.Ответ на вопрос - 5 минут

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступили начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровский Ю.С.** и Глава Истоминского сельского поселения **Корниенко А. И.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством, решением Собрания депутатов Истоминского сельского поселения от 26.02.2009 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Истоминского сельского поселения Аксайского района»

В соответствии с повесткой дня выступали:

И. Слово для доклада предоставлено начальнику службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровскому Ю.С.** ознакомил присутствующих с основными **Правилами землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.** Проинформировал присутствующих об особенностях разработки и планировочных решениях, которые были использованы в представленном проекте.

После представления проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1. Вопрос : Корниенко А. И. :

«Вопрос о спорных территориях с Ленинским сельским поселением, соответствуют территории на генеральном плане и плане землепользования?»

Ответ: Гарань В. М. :

« Решение данного вопроса требует внесения изменения в областной закон «Об установлении границ поселения»

2. Вопрос: Корниенко А. И. :

«При увеличении жилой застройки предполагается увеличение численности населения, вытекает вопрос: «Где трудоустроить? Где

организовать промышленную зону и за счет каких земель?»

Ответ : Гарань В. М. :

«На плане землепользования и застройки Истоминского сельского поселения указаны промышленные зоны для перспективного развития промышленности».

3. Вопрос : Иванова Г. Е. :

«На каком расстоянии от хутора будет проходить железная дорога и какая её охранная (санитарная зона)?»

Ответ : Гарань В. М. :

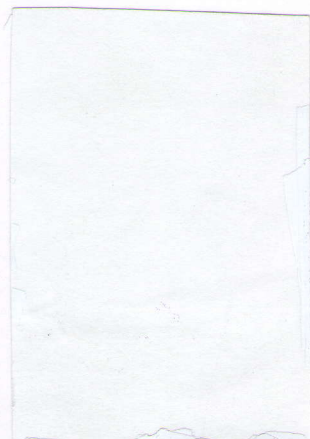
« Место прохождения железной дороги находится в стадии определения, но в любом случае она будет проходить за чертой населенного пункта».

II. Председатель комиссии *Корниенко А. И.* предложил от имени участников публичных слушаний представленный проект **Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области рекомендовать к утверждению после устранения замечаний возникших в ходе обсуждения.**

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Председатель

Секретарь



А. И. Корниенко

О. Г. Костромина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Правил землепользования и застройки Истоминского
сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

17.06.2009 г.

п. Дорожный

Место проведения публичных слушаний - Ростовская область, Аксайский района, п. Дорожный, ул. Центральная, 25 а, здание администрации, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний — 17.06.2009г. 17-00 час.

Комиссия в составе:

Корниенко А.И. - Глава администрации Истоминского сельского поселения (председатель комиссии);
Костромина О.Г. – специалист 2 категории, архитектор (секретарь комиссии).
Федоровский Ю.С. - начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района;
Гуменная Л.Н. - специалист 1 категории администрации Истоминского сельского поселения;
Максимов В.И. – депутат Собрания депутатов Истоминского сельского поселения

Приглашенные:

Жители п. Дорожный Истоминского сельского поселения в количестве 31 человек.

Разработчики проекта «Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. и архитектор Москалец А.И.

Повестка дня:

Обсуждение представленного проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

Регламент встречи:

1. Вступительное слово - до 3-х минут.
2. Доклад-до 15 минут.

3.Информация — 10 минут.

4.Вопросы — до 3-х минут.

5.Ответ на вопрос - 5 минут

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступили начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровский Ю.С.** и Глава Истоминского сельского поселения **Корниенко А. И.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством, решением Собрания депутатов Истоминского сельского поселения от 26.02.2009 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Истоминского сельского поселения Аксайского района»

В соответствии с повесткой дня выступали:

І. Слово для доклада предоставлено начальнику службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровскому Ю.С.** ознакомил присутствующих с основными **Правилами землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.** Проинформировал присутствующих об особенностях разработки и планировочных решениях, которые были использованы в представленном проекте.

После представления проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1 . Вопрос : Морозов П. А. :

«Стадион останется? Предусмотрено строительство спортивного комплекса?»

Ответ: Гарань В. М. :

«Стадион остается на прежнем месте. Спортивные объекты так же предусмотрены картой зонирования застройки.»

2. Вопрос : Морозов П. А.:

«Возможен перенос заезда на животноводческую ферму в объезд поселка ?»

Ответ : Гарань В. М. :

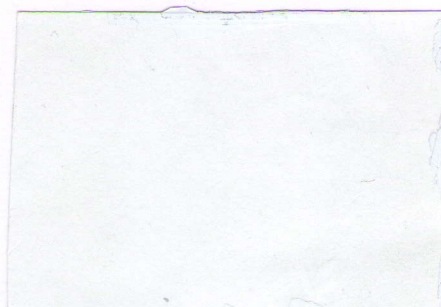
«Вы можете обратиться, согласно законодательства, в администрацию поселения, которая в свою очередь предоставит разработчику карты зонирования застройки сведения для изменений, если это будет соответствовать законодательству».

II. Председатель комиссии **Корниенко А. И.** предложил от имени участников публичных слушаний представленный проект **Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области** рекомендовать к утверждению после устранения замечаний возникших в ходе обсуждения.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Председатель

Секретарь



А. И. Корниенко

О. Г. Костромина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Правил землепользования и застройки Истоминского
сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

15.06.2009 г.

х. Островского

Место проведения публичных слушаний - Ростовская область, Аксайский района, х. Островского, ул. Кирова 21 б, сельский Дом культуры.

Дата и время проведения публичных слушаний — 15.06.2009г. 18-30 час.

Комиссия в составе:

- Корниенко А.И. - Глава администрации Истоминского сельского поселения (председатель комиссии);
Костромина О.Г. – специалист 2 категории, архитектор (секретарь комиссии).
Федоровский Ю.С. - начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района;
Гуменная Л.Н. - специалист 1 категории администрации Истоминского сельского поселения;
Максимов В.И. – депутат Собрании депутатов Истоминского сельского поселения

Приглашенные:

Жители х. Островского Истоминского сельского поселения в количестве 21 человек.

Разработчики проекта «Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. и архитектор Москалец А.И.

Повестка дня:

Обсуждение представленного проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

Регламент встречи:

1. Вступительное слово - до 3-х минут.
2. Доклад - до 15 минут.
3. Информация — 10 минут.

4. Вопросы — до 3-х минут.
5. Ответ на вопрос - 5 минут

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступили начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровский Ю.С.** и Глава Истоминского сельского поселения **Корниенко А. И.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством, решением Собрания депутатов Истоминского сельского поселения от 26.02.2009 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Истоминского сельского поселения Аксайского района»

В соответствии с повесткой дня выступали:

І. Слово для доклада предоставлено начальнику службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района **Федоровскому Ю.С.** ознакомил присутствующих с основными **Правилами землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.** Проинформировал присутствующих об особенностях разработки и планировочных решениях, которые были использованы в представленном проекте.

После представления проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1. Вопрос: Резван В.В. :

«Старое кладбище выросло в своих границах, где будет новое?»

Ответ: Гарань В.М. :

«Проектом предусмотрено расширение существующего кладбища в южном направлении.»

2. Вопрос: Мазниченко В. В. :

«Будет ли строительство стадиона и спортивных площадок?»

Ответ: Гарань В.М.

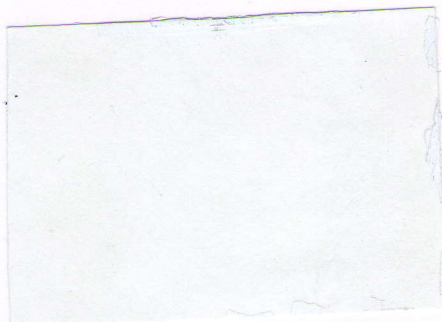
«Общественная зона предполагает размещение на ее территории не только школ и детского сада, но и стадиона, детских игровых площадок.»

II. Председатель комиссии **Корниенко А. И.** предложил от имени участников публичных слушаний представленный проект **Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области** рекомендовать к утверждению после устранения замечаний возникших в ходе обсуждения.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Председатель

Секретарь



А. И. Корниенко

О. Г. Костромина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Правил землепользования и застройки Истоминского
сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

15.06.2009 г.

п. Дивный

Место проведения публичных слушаний - Ростовская область, Аксайский района, п. Дивный, ул. Ленина, 14, сельский дом культуры.

Дата и время проведения публичных слушаний — 15.06.2009г. 17-00 час.

Комиссия в составе:

- Корниенко А.И. - Глава администрации Истоминского сельского поселения (председатель комиссии);
Костромина О.Г. – специалист 2 категории, архитектор (секретарь комиссии).
Федоровский Ю.С. - начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района;
Гуменная Л.Н. - специалист 1 категории администрации Истоминского сельского поселения;
Максимов В.И. – депутат Собрания депутатов Истоминского сельского поселения

Приглашенные:

Жители п. Дивный Истоминского сельского поселения в количестве 23 человек.

Разработчики проекта «Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В. М. и архитектор Москалец А. И.

Повестка дня:

Обсуждение представленного проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

Регламент встречи:

1. Вступительное слово - до 3-х минут.
2. Доклад-до 15 минут.
3. Информация — 10 минут.
4. Вопросы — до 3-х минут. Ответ на вопрос - 5 минут

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Истоминского сельского поселения **Корниенко А. И.** разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством, решением Собрания депутатов Истоминского сельского поселения от 26.02.2009 г. № 36 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Истоминского сельского поселения Аксайского района»

В соответствии с повесткой дня выступали:

І. Слово для доклада предоставлено разработчику проекта Гарань В.М., который ознакомил присутствующих с проектом Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области. Проинформировал присутствующих об особенностях разработки и планировочных решениях, которые были использованы в представленном проекте.

После представления проекта Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1. Вопрос: Давыдов С. Е.:

«Чем обусловлена такая жилая зона, если промышленность развита плохо?»

Ответ: Гарань В.М. :

«Проектом Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области предполагается к развитию не только жилая зона, но и зона развития промышленных предприятий».

2. Мышевская Т. И. :

«Необходимо организовать оздоровительные комплексы возле школы и детского сада».

Ответ: Гарань В. М.:

«Общественная зона предполагает размещение на ее территории

не только школ и детского сада, но и стадиона, детских игровых площадок».

3. Вопрос: Попов А. Д. :

«Если свалка застроится, куда будем вывозить мусор?»

Ответ: Корниенко А. И.

«До конца 2009 года все населенные пункты поселения будут переведены на централизованный вывоз мусора, согласно заключенных договоров с фирмой ООО «Сигма»».

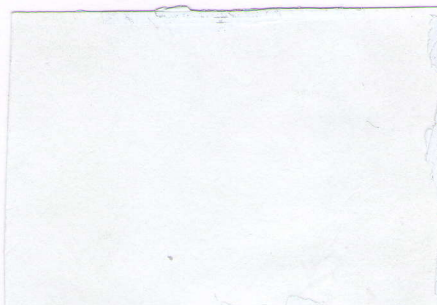
II. Председатель комиссии Корниенко А. И. предложил от имени участников публичных слушаний представленный проект

«Правил землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» рекомендовать к утверждению после устранения замечаний возникших в ходе обсуждения.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Председатель

Секретарь



А. И. Корниенко

О. Г. Костромина